

Ogłoszenie nr 510203702-N-2020 z dnia 16-10-2020 r.

**Nowe Centrum Administracyjne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością: świadczenie usługi polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej mienia zamawiającego znajdującego się na terenie budynków administracyjnych przy ul. Ujastek 1 w Krakowie w okresie od 1 listopada 2020 roku do dnia 31 października 2022 roku**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 595502-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540200361-N-2020

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Nowe Centrum Administracyjne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Krajowy numer identyfikacyjny 12323468800000, ul. ul. Ujastek 1, 31-752 Kraków, woj. małopolskie, państwo Polska, tel. 694 734 573, e-mail kontakt@nca.malopolska.pl, faks -.

Adres strony internetowej (url): nca.malopolska.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: Biorąc pod uwagę strukturę właścicielską spółki Nowe Centrum Administracyjne sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie należy wskazać, że jest to podmiot, o którym stanowi art. 3 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

świadczenie usługi polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej mienia zamawiającego znajdującego się na terenie budynków administracyjnych przy ul. Ujastek 1 w Krakowie w okresie od 1 listopada 2020 roku do dnia 31 października 2022 roku

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej mienia zamawiającego znajdującego się na terenie budynków administracyjnych przy ul. Ujastek 1 w Krakowie w okresie od 1 listopada 2020 roku do dnia 31 października 2022 roku. Ochrona dotyczy dwóch budynków administracyjnych Z i S stanowiących niegdyś Centrum Administracyjne Huty im. Tadeusza Sendzimira. Budynki w dalszej treści SIWZ zwane również „Obiektem”. Budynki te położone są w bezpośrednim sąsiedztwie i połączone są ze sobą

podziemnym tunelem. Dane techniczne budynków: Budynek S • powierzchnia całkowita: 10 878 m<sup>2</sup> • Kubatura 36 200 m<sup>3</sup> • Liczba kondygnacji budynków 4 + 2 podziemne Budynek Z • powierzchnia całkowita: 10 632 m<sup>2</sup> • Kubatura 31 604 m<sup>3</sup> • Liczba kondygnacji budynków 4 + 1 podziemna Zamawiający zakłada możliwość udzielenia wykonawcy zamówień polegających na powtórzeniu usług zgodnych z przedmiotem zamówienia, w trybie zamówienia z wolnej ręki w okresie dwóch lat od udzielenia zamówienia podstawowego, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego. 2) Budynek S stanowi siedzibę Zamawiającego, który jednocześnie pełni funkcję administratora obiektu. W budynku tym znajdują się poza tym siedziby jednostek administracji publicznej: 3) W budynku tym znajdują się także sale konferencyjne wykorzystywane do organizacji szkoleń, konferencji i imprez okolicznościowych np. Sylwester. Maksymalna ilość osób, która może brać udział w jednym wydarzeniu wynosi 300. 4) W budynku Z obecnie prowadzone są działania o charakterze turystycznym, kulturalno-rozrywkowym oraz związane z realizacją produkcji filmowych. 5) Ruch turystyczny w budynkach odbywa się pod nadzorem wykwalifikowanych pracowników w godzinach pracy, od poniedziałku do piątku, poza pracownikami w budynku przebywają interesanci. 6) Po zakończeniu urzędowania instytucji najmujących pomieszczenia w budynkach S i Z klucze od pomieszczeń zdawane są na portiernię (do ochrony).

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 79710000-4**

**Dodatkowe kody CPV: 79713000-5**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie / część zostało unieważnione  
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.